

REPUBLIQUE FRANCAISE	dossier n° PC05754021P0032M02
Commune de PHALSBOURG 	date de dépôt : 07/12/2023 demandeur : SCI des Bouleaux pour : Création d'une extension en bois de 38 m2 adresse terrain : Rue du Docteur Matheus 57370 PHALSBOURG

ARRÊTE
accordant un permis de construire
au nom de la commune de PHALSBOURG

Le Maire de PHALSBOURG,

Vu la demande de permis de construire présentée le 07/12/2023 par SCI des Bouleaux demeurant 12 A rue des chevaliers 57445 REDING ;

Vu l'objet de la demande : **Création d'une extension en bois de 38 m2** sur un terrain situé Rue du Docteur Matheus 57370 PHALSBOURG pour une surface de plancher créée de 526 m².

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29/07/2008, modifié et révisé le 11/02/2013, le 07/06/2022

Vu la zone UC2 du P.L.U.;

Vu le code de l'environnement et son article D 563-8-1 listant les communes concernées par la carte de sismicité nationale ;

Vu la carte d'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de la Moselle de septembre 2008 réalisée par le BRGM ;

Vu la demande de pièces manquantes en date du 22/12/2023;

Vu les pièces manquantes fournies en date du 25/01/2024 ;

ARRÊTE

Article unique

Le permis de construire **PC05754021P0032M02** est **ACCORDE**.



Jean-Louis MADELAINE

Didier MASSON
L'adjoint délégué

12/02/2024


L'avis de dépôt de la demande de permis de construire susvisée a été affiché en mairie le 07/12/2023