

<b>REPUBLIQUE FRANCAISE</b>	<b>dossier n° PC05754024P0010</b>
<b>Commune de PHALSBURG</b> 	date de dépôt : 29/05/2024 demandeur : JOUSSELIN ISABELLE pour : Construction d'un garage adresse terrain : 0010 IMPASSE DU LAVOIR 57370 PHALSBURG

**ARRÊTE**  
**accordant un permis de construire**  
**au nom de la commune de PHALSBURG**

**Le Maire de PHALSBURG,**

Vu la demande de permis de construire présentée le 29/05/2024 par Madame JOUSSELIN ISABELLE demeurant 3 RUE DU MOULIN 91650 Breux-Jouy ;

Vu l'objet de la demande : **Construction d'un garage** sur un terrain situé 0010 IMPASSE DU LAVOIR 57370 PHALSBURG.

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29/07/2008, modifié et révisé le 11/02/2013, le 07/06/2022

Vu la zone UD, Urbaine du P.L.U.;

Vu le code de l'environnement et son article D 563-8-1 listant les communes concernées par la carte de sismicité nationale ;

Vu la carte d'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de la Moselle de septembre 2008 réalisée par le BRGM ;

Vu la demande de pièces manquantes en date du 31/05/2024 et du 21/06/2024 ;

Vu les pièces manquantes fournies en date du 18/06/2024 et du 10/07/2024 ;

**ARRÊTE**

**Article unique**

Le permis de construire **PC05754024P0010** est **ACCORDE**.

PHALSBURG, le *15 juillet 2024*

  
Jean-Louis MADELAINE

L'avis de dépôt de la demande de permis de construire susvisée a été affiché en mairie le 29/05/2024